



PT. Jamkrida Jateng

JJT 023087

Jl. Setiabudi No. 128, Banyumanik, Semarang | Telp. (024) 7477 666 (Hunting)
Fax. (024) 7497 0001 | Email : customer.service@jamkrida-jateng.co.id
Website : www.jamkrida-jateng.co.id

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : JT.SB.03.07.26.023087

Nilai Rp. 614.377.263,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. MANAN PRATAMA RIZKIA**, yang beralamat di **Jl. Hos Cokroaminoto No. 40 Komplek Ruko Ciledug Mas Blok C 20, Kelurahan Karang Timur, Kec. Karang Tengah, Kota Tangerang, Provinsi Banten** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Raung No.21b Semarang (d/h Jl. Setiabudi No. 128, Semarang), Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : Pejabat Pembuat Komitmen Rumah Sakit Umum Daerah Prof. Dr. Margono Soekarjo, **Jl. Dr. Gumbreg No.1 Purwokerto 53146** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 614.377.263,00**
Terbilang : *(enam ratus empat belas juta tiga ratus tujuh puluh tujuh ribu dua ratus enam puluh tiga rupiah).*
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Belanja Modal Pengadaan Gedung dan Bangunan BLUD - Belanja Penataan Jalur Pedestrian dan Landscape RSUD Prof. Dr. Margono Soekarjo** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Kontrak No. **027/BM PEDESTERIAN BLUD NON E/0001/VII/2026** tanggal **02 Juli 2026** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **120 (seratus dua puluh) hari kalender** dan/ atau efektif mulai tanggal **07 Juli 2026** sampai dengan tanggal **04 November 2026**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja** tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : Semarang

Pada tanggal : 07 Juli 2026

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA JATENG



Dian Kusuma Adi Winata
Kepala Bagian Penjaminan Risiko



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik
menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 3.122.000
SB031